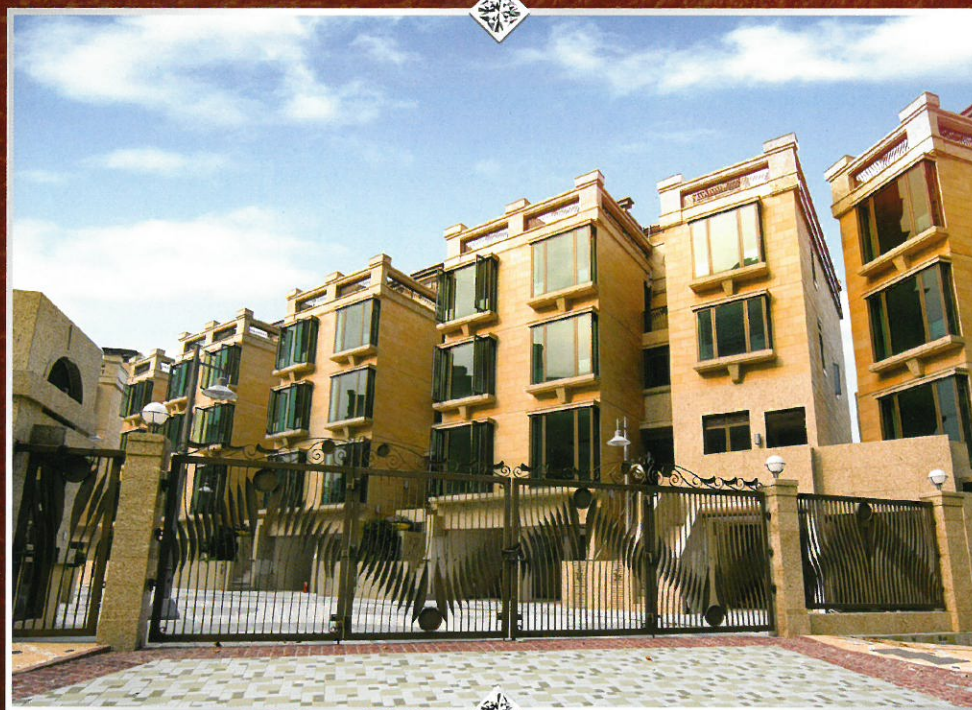


LAMER

海珀名邸

1 Kin Tung Road, Tung Chung · 東涌健康路1號



臨海大屋 世界級尊邸
Sense of Inspired Living

豪宅 中原 STATELYHOME

中原地產代理有限公司
CENTALINE PROPERTY AGENCY LIMITED
牌照號碼 Licence No. C-000227

藍天海岸第一分行 2988 1882 ◆ 藍天海岸第二分行 2988 1144 ◆ 東堤灣畔分行 2988 1883 ◆ 映灣園第一分行 2988 8206 ◆ 映灣園第二分行 2988 1501 ◆ 映灣園第三分行 2988 8606

本單張內容僅供此物業二手業主單位之銷售/租賃用途。本公司不對資料的準確性作出任何保證。

矜貴用料

演繹真石貴氣

海珀名邸矜貴石材種類一覽

區域	石材種類	進口地
牆身	Millenium Cream Granite	巴西
主套浴室	Cafe Classico	意大利
	Ajex White	意大利
客用浴室	Emperador Light	意大利
室內樓梯	Creama Luner	意大利

註：賣方及發展商保留一切權利，按實際情況以同等質素及設備代替上列各項，僅作參考之用



獨立私人門牌大屋

廚房

- 意大利 SMEG 焗爐
- 意大利 SMEG 鑄鋼對掩門無霜雪櫃連製冰機 (對掩門雪櫃不適用於C型號屋)
- 意大利 SMEG 微波爐
- 意大利 SMEG 洗衣乾衣機
- 意大利 SMEG 煙囪式抽油煙機
- 意大利 SMEG 五頭煤氣煮食爐

浴室

- 意大利 Apogeo 洗滌盆
- 德國 Dornbracht MEM 系列水龍頭
- 德國 Kaldewei 浴缸
- 西班牙 Bellavista 坐廁
- 瑞士 Gebert 入牆式坐廁沖水掣
- 德國 Hansgrohe Axor 系列花灑頭及按摩噴咀
- 意大利 Colombo 毛巾架/廁紙架

五園薈萃 滿載逸趣

61萬平方呎之Club Caribbean 以南美著名度假天堂命名的五大主題區，由著名建築師及園林大師攜手策建，正正呈獻出加納比海式享受。



坐擁4個不同風格的主題泳池

- 全港最長 120 米私人沙灘戶外泳池
- 30 米 Roman Classical 全天候室內泳池
- 60 米渡假式園林戶外泳池
- 25 米 Metropolitan Art-Deco 全天候室內泳池



LAMER 海珀名邸

地址 東涌健康路1號	Type A(51間) B(3間連游泳池) C(2間)	洋房座數 56座 洋房間格 4房(包括雙套房)3廳多層大屋	樓層高度 最高達11呎6吋 發展商 長江實業、香港鐵路、和記黃埔
---------------	--------------------------------------	--	---



核心地段 前景驕人

海珀名邸選址優越，立足於國際焦點，接連面迎世界的門廊—香港國際機場，快人一步緊繫全球繁華盛世，地靈人傑，盡顯卓爾不凡的地位。鄰近之東薈城、亞洲國際博覽館與航天城，吸引寰宇商賈菁英、旅客舉首一堂，讓海珀名邸尊貴住戶盡享超然地位，建立國際化都會形象，令卜居者倍顯自豪。



中原地產
CENTALINE PROPERTY

豪門 STATELYHOME

#有關資料以政府部門及有關機構公佈及法律文件的依據為準。

中原網頁: www.centanet.com

設計及製作：中原地產市場推廣部 資料更新日期：2014-11-03 SZ/IL (Ref: TCLF20100308LM)
本印製品內所示之物業位置、間隔、座向、設施及外觀等資料，只作參考之用。如買方洽購二手單位，本公司作為雙邊代理，將收取雙方佣金。本製品內之所有圖片為設計圖片，並非於實景拍攝。本印製品乃中原地產代理有限公司所有，非經本公司書面允許，不得翻印、複製及/或改編發布當中的資料、內容、圖片及設計等，本公司保留一概追究權利。
本廣告內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示的純屬畫家對該發展地盤之想像感覺。有關圖片並非按照比例繪畫或/及可能經過電腦圖像修飾處理。準買家如欲了解本發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。發展商亦建議買方到該發展地盤作實地考察，以獲取對該發展地盤以及其周圍地區的公共設施及環境較佳的了解。

泳池大屋

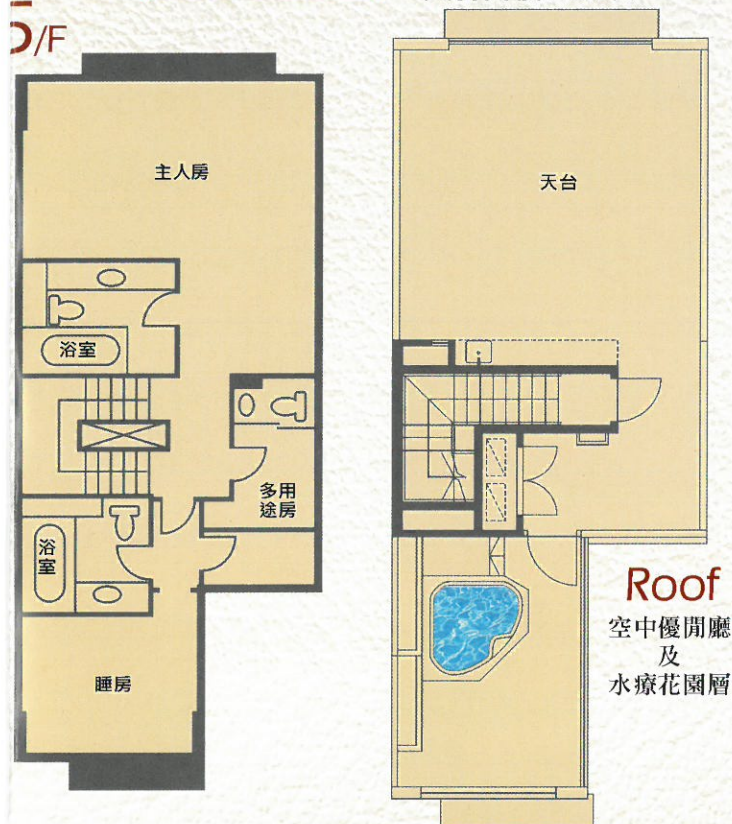
海珀金鑽 · 海珀翡翠 · 海珀珍珠

4房(2套房)連多用途房(附設私人泳池)

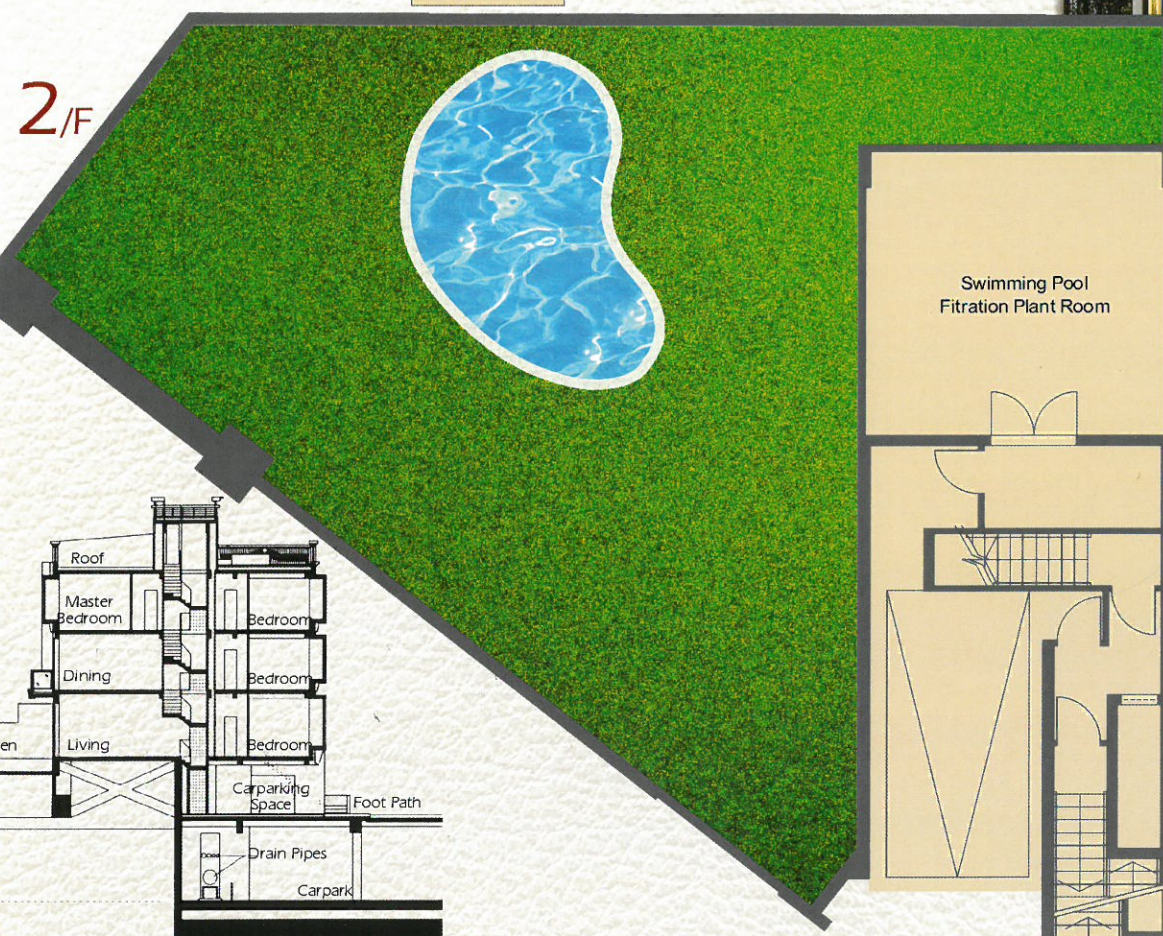
面積只代表

House 29

實: 2337呎
建: 3678呎
花園面積: 1630呎
天台面積: 536呎



2/F

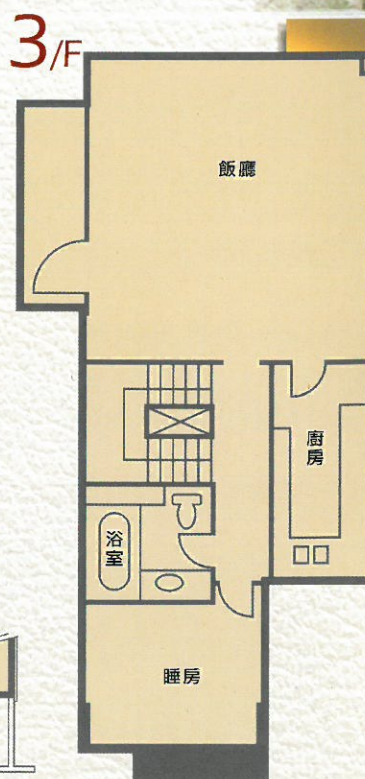


實=實用面積 建=建築面積

圖則只供參考, 各洋房之花園面積及形狀均略有不同。



3/F



LA MER 海珀名邸

海韻大屋 (No.1 - No.28)

180°國際機場海灣美景

15萬呎海灣綠茵庭園



擬建之行人路

泳池大屋

芊翠大屋 (No.29 - No.38)

映池大屋 (No.39 - No.65)

玫瑰園

120米私人沙灘戶外泳池

遠眺翠綠群山



120米私人沙灘戶外泳池

映池大屋

海韻大屋

15萬呎海灣綠茵庭園

芊翠大屋

實=實用面積
建=建築面積

()內為花園面積
*圖則只供參考, 各洋房之花園面積及形狀均略有不同

本公司亦無採取任何步驟核實物業現有
有與者須依賴自己進行視察及查證物

House Type A

4房(2套房)連多用途房

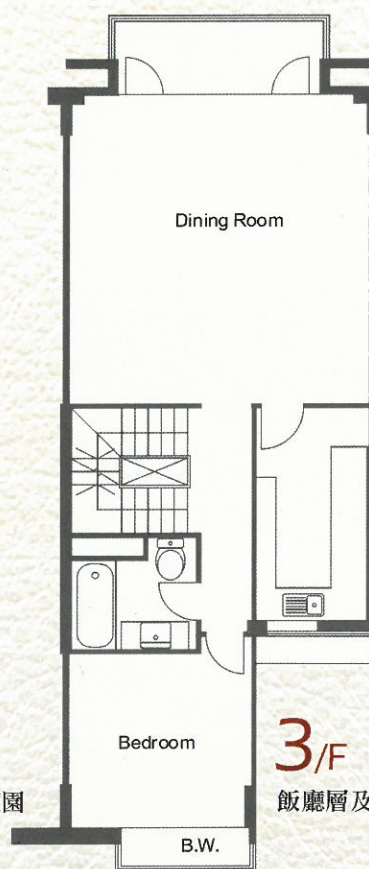
面積只代表 House 8

實: 2355呎
建: 3200呎
花園面積: 274呎
天台面積: 537呎



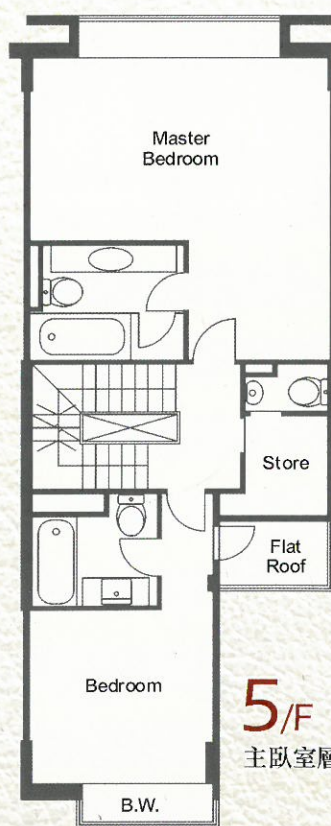
Roof
空中優閒廳
及
水療花園層

2/F
客廳層及花園



3/F
飯廳層及露台

5/F
主臥室層



2/F & 3/F

- 客廳面積逾500呎
- 樓層高度最高達11呎6吋
- 獨立客/飯廳設計
- 戶戶附設私人花園，最廣逾1,700呎
- 私人樓梯可直達地庫停車場

5/F

- 全區獨有4房雙套房設計
- 睡房樓層高度達10呎4吋
- 主人套房面積達300呎
- 設多用途房

Roof

- 空中優閒廳 Sky Family Room 選用 "Millennium Cream Granite" 外牆石材與意大利 LEA Tecnoquartz 琥珀色石質牆磚
- 設有備餐間、精緻燈飾等，舉行露天派對氣派不凡
- 水療花園 Spa Garden 設有日光曬台連豪華 Spa 設備，即可享受露天按摩浸浴，亦可享受露天按摩浸浴，亦可隨意體驗日光浴樂趣

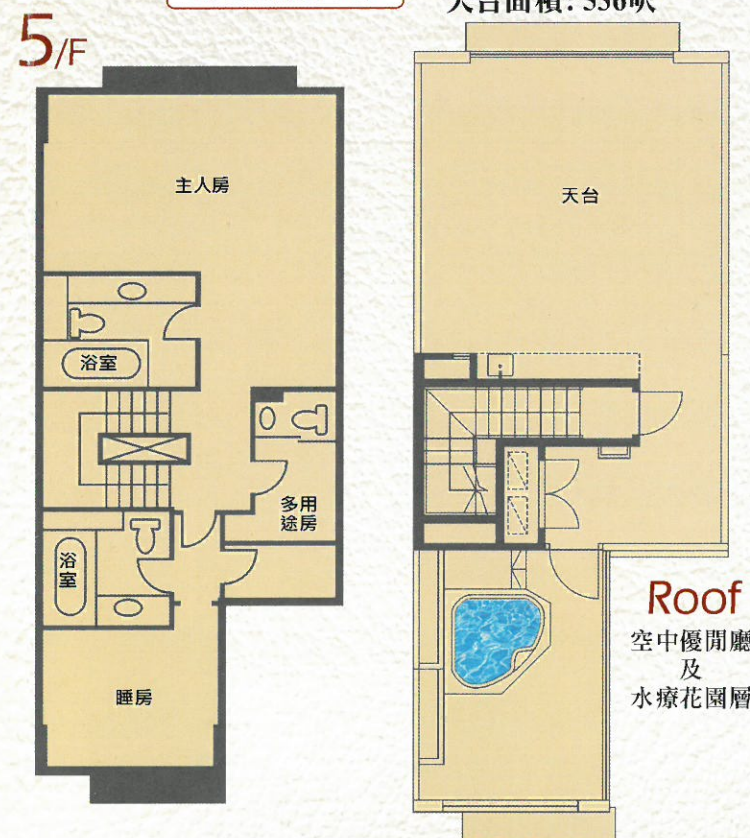
泳池大屋

海珀金鑽 · 海珀翡翠 · 海珀珍珠

4房(2套房)連多用途房(附設私人泳池)

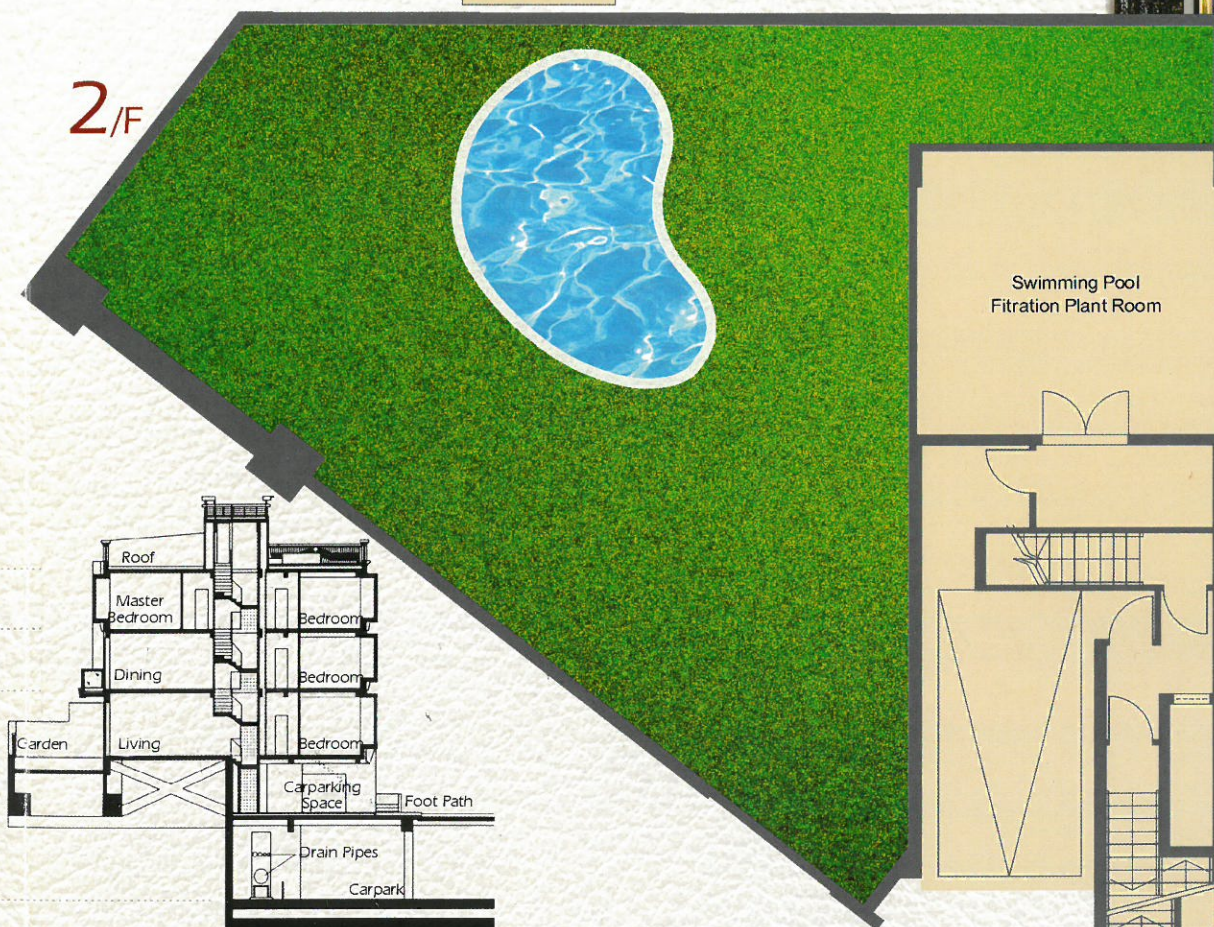
面積只代表 House 29

實: 2337呎
建: 3678呎
花園面積: 1630呎
天台面積: 536呎

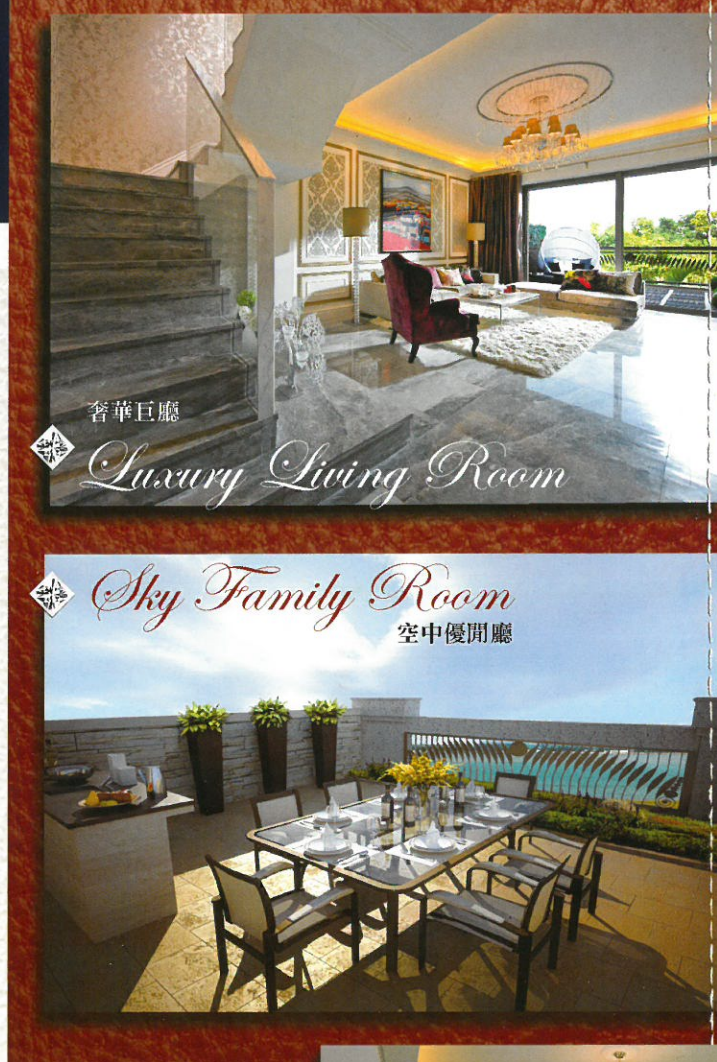
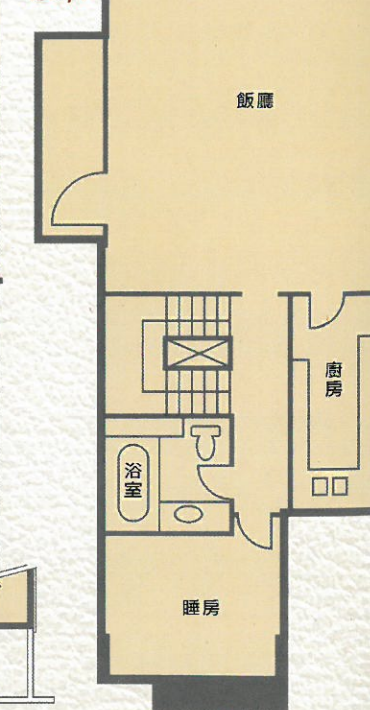


Roof
空中優閒廳
及
水療花園層

2/F



3/F



圖中單位間隔及面積只代表所示的指定樓層單位而並不代表其他樓層。當中的實用面積來自差餉物業估價署昔日所提供的資料，並不代表物業現有的間隔及實用面積。本公司亦無採取任何步驟核實物業現有間隔及實用面積是否如圖所示。此外，差餉物業估價署的實用面積資料可能與首次轉讓的買賣協議內所述不同。本公司不對資料的準確性作出任何明示或隱含的保證。有興趣者須依賴自己進行視察及查證物業現有間隔狀況及實用面積。

實=實用面積 建=建築面積

圖則只供參考，各洋房之花園面積及形狀均略有不同。