

只供內部培訓及參考之用，詳情請參閱售樓說明書。

發展項目期數布局圖 20/F



東環 II CENTURY LINK

發展項目期數名稱：東環發展項目（「發展項目」）的第二期（「期數」）（期數中住宅發展項目的第1A及1B座、第2A及2B座稱為「東環II」）區域：東涌市中心地區 | 本發展項目期數的街道名稱及門牌號數：迎康街6號* 賣方就本發展項目期數指定的互聯網網站的網址：www.centurylinkii.com.hk 本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

本資料冊只作內部培訓及參考之用，並非有關樓盤的廣告，本公司職員不得把本件轉交客戶，亦不得向外發放、轉載或披露，違者將會受到公司及/或地產代理監管局處分。有關資料未經核實，本公司不對資料的準確性作出任何保證。如客戶拾獲此件，請交還予本公司，如任何人根據本資料內容作購買決定而導致任何損失，本公司概不負責。

- | | | | |
|-----------|---------------|-----------|---------|
| 3房(1套房)單位 | 2房(1套房)連儲物房單位 | 2房(1套房)單位 | 1房連書房單位 |
| 3房單位 | 2房連儲物房單位 | 2房單位 | 1房單位 |

此發展項目期數布局圖所顯示之住宅單位乃第1A及1B座、第2A及2B座20樓樓面平面圖。期數布局圖純屬作者對發展項目期數之想像，並非按照比例繪畫並經過電腦修飾及簡化處理。期數布局圖僅供參考之用，並以政府相關部門最後批准之圖則為準。

賣方：利南企業有限公司 | 賣方之控股公司：Ordens Limited、Data Giant Limited、新鴻基地產發展有限公司 | 本發展項目期數的認可人士：鄧國華 | 本發展項目期數的認可人士以其專業身份擔任經管人、董事或僱員的商號或法團：王董建築師事務所有限公司 | 本發展項目期數的承建商：新輝城建築工程有限公司 | 就本發展項目期數中的住宅物業的出售而代表擁有入行事的律師事務所：胡國李羅律師行、徐嘉慎律師事務所、符士打律師行、薛鴻鵬律師行 | 已為本發展項目期數的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海匯豐銀行有限公司，於正式開始前提供。已為本發展項目期數的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 盡實方所知，由本發展項目期數的認可人士提供的本發展項目期數之預計關鍵日期：2016年12月30日（「關鍵日期」）指批地文件的條件就本發展項目期數而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。賣方建議準買家參閱有關售樓說明書，以了解本發展項目期數的資料。本廣告中之相片及繪圖並非於本發展項目期數實地拍攝，亦並非說明本發展項目期數最後完成之外觀或其景觀。這些相片及繪圖經電腦修飾處理，相片及繪圖內的裝置、裝修物料、設備、裝飾物及其他物件等及其展示之景觀不一定會在本發展項目期數或其附近範圍出現，僅供參考，且不構成任何賣方就本發展項目期數不論明示或隱含之要約、承諾、陳述或保證。*此圖時間牌號數有待本發展項目期數建成時確認 印製日期：2015年3月27日

只供內部培訓及參考之用，
詳情請參閱售樓說明書。



間隔多元化 用料講究

多元化間隔，備有一房、二房、三房及特色單位，
適合不同家庭及人士需要。

發展項目期數布局圖 20/F



地址 東涌迎康街6號
住宅總數 1期共1407伙
座數 6座及3座住宅大樓
樓層總數 第3A、3B、6A及6B座：27層；第5A及5B座：29層
(每座均不設4樓，13樓，14樓及24樓)
1~3號住宅大樓：2層



發展項目期數名稱：東環發展項目（「發展項目」）的第一期（「期數」）（期數中住宅發展項目的第3A及3B座、第5A及5B座、第6A及6B座、1號住宅大樓、2號住宅大樓及3號住宅大樓稱為「東環」）區域：東涌市中心地區 | 本發展項目期數的街道名稱及門牌號數：迎康街6號* 賣方就本發展項目期數指定的互聯網網站的網址：www.centurylink.com.hk 本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

本資料冊只作內部培訓及參考之用，並非有關樓盤的廣告，本公司職員不得把本件轉交客戶，亦不得向外發放、轉載或披露，違者將會受到公司及/或地產代理監管局處分。有關資料未經核實，本公司不對資料的準確性作出任何保證。如客戶拾獲此件，請交還予本公司，如任何人根據本資料內容作購買決定而導致任何損失，本公司概不負責。

Scale 0 5 10 15 20 Metres 米
比例尺

- | | | | |
|-------------|-------------|---------|------|
| 3房 (1套房) 單位 | 2房連儲物房單位 | 2房單位 | 1房單位 |
| 3房單位 | 2房 (1套房) 單位 | 1房連書房單位 | |

此發展項目期數布局圖所顯示之住宅單位乃第3A及3B座、第5A及5B座、第6A及6B座20樓 樓面平面圖及1號、2號及3號住宅大樓1樓平面圖。期數布局圖純屬作者對發展項目期數之想像，並非按照比例繪畫並經過電腦修飾及簡化處理。期數布局圖僅供參考之用，並以政府相關部門最後批准之圖則為準。

賣方：利南企業有限公司 | 賣方之控股公司：Ordens Limited、Data Giant Limited、新鴻基地產發展有限公司 | 本發展項目期數的認可人士：鄧國華 | 本發展項目期數的認可人士以其專業身份擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：王華建築師事務所有限公司 | 本發展項目期數的承建商：新輝城建築工程有限公司 | 就本發展項目期數中的住宅物業的出售而代表擁有入行事務的律師事務所：胡國李律師行、徐嘉儀律師事務所、孫士打律師行、薛馮鄭律師行 | 已為本發展項目期數的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海匯豐銀行有限公司(有關承諾已取消) | 已為本發展項目期數的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 賣方所知，由本發展項目期數的認可人士提供的本發展項目期數之預計開建日期：2016年11月30日（「關鍵日期」指批地文件的條件就本發展項目期數而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。）賣方建議準買家參閱有關售樓說明書，以了解本發展項目期數的資料。本廣告中之相片及繪圖並非於本發展項目期數實地拍攝，亦並非說明本發展項目期數最後完成之外觀或其景觀。該些相片及繪圖經電腦修飾處理，相片及繪圖內的裝置、裝修物料、設備、裝飾物及其他物件等及其展示之景觀不一定會在本發展項目期數或其附近範圍出現，僅供參考，且不構成任何賣方就本發展項目期數不論明示或隱含之要約、承諾、陳述或保證。*此臨時門牌號數有待本發展項目期數建成時確認 印製日期：2017年3月27日